

Број **183/2025**

Датум **12.05.2025** године
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, Прерадовићева бр. 1



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
Сектор за инспекцијски надзор
Покрајинска грађевинска инспекција
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад

Број: 001318690 2025 09416 005 001 354 037
Датум: 12.05.2025. године

Грађевински инспектор Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, на основу члана 172. став 1. и став 3., члана 175. и члана 178. став 1. тачка 2. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број: 72/09, 81/09, 64/10-ус, 24/11 и 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 98/13-ус, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 11. став 1. тачка 4. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине ("Службени гласник РС", број 99/09 и 67/12-ус и 18/20 и 111/21), члана 41. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи ("Службени лист АПВ", број 37/14, 54/14, 37/16, 29/17, 24/19, 66/20 и 38/21), те применом члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16, 95/18 и 2/23-ус) решавајући у предмету надзора оштећења објекта основне школе „23. октобар“ у Сремским Карловцима, улица Прерадовићева број 1, на катастарској парцели број 279 КО Сремски Карловци, МБ 08023522, ПИБ 101423723, доноси:

РЕШЕЊЕ

ЗАБРАЊУЈЕ се основној школи „23. октобар“ у Сремским Карловцима, улица Прерадовићева број 1, МБ 08023522, ПИБ 101423723, одмах по пријему овог Решења коришћење наведеног објекта, означеног бројем 1 у листу непокретности, на катастарској парцели број 279 КО Сремски Карловци, све док се на предметном објекту не изврше потребни радови који су наведени у Извештају о прегледу грађевинске конструкције, број 01-861/1 од 22.04.2025. године, израђен од стране «Института за безбедност и сигурност на раду» доо Нови Сад, којима ће бити обезбеђена стабилност и подобност за употребу предметног објекта.

Жалба не задржава извршење решења.

Образложење

Покрајинска грађевинска инспекција дана 28.03.2025. године донела је Решење којим се налаже основној школи „23. октобар“ у Сремским Карловцима, улица Прерадовићева број 1, МБ 08023522, ПИБ 101423723, да одмах по пријему овог решења изврши санацију свих оштећених фасада наведеног објекта, означеног бројем 1 у листу непокретности, ради отклањања опасности по живот и здравље људи, безбедност суседних објеката, безбедност околине, постави заштиту око објекта на катастарској парцели број 279 КО Сремски Карловци и постави видна упозорења на могућност отпадања материјала са фасада објекта. Налаже се и да изврше специјалистички односно редован основни и главни преглед објекта, у складу са чланом 159. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број: 72/09, 81/09, 64/10-ус, 24/11 и 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 98/13-ус, 132/14, 145/14, 83/18,

31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023), и члановима од 20-23. Правилника за грађевинске конструкције („Сл. Гласник РС“, број 89/19, 52/20 и 122/20) како би се утврдило опште стање грађевинске конструкције предметног објекта, а чијим отказивањем може бити угрожена сигурност корисника објекта и/или изазвана значајна материјална штета, као и да о резултатима извршеног прегледа конструкције обавесте овај орган.

Дана 28.04.2025. године основна школа „23. октобар“ у Сремским Карловцима, улица Прерадовићева број 1, доставила је Обавештење о поступању, односно доказ да је школа у потпуности поступила по наложеним мерама, достављен је Извештај о прегледу грађевинске конструкције, број 01-861/1 од 22.04.2025. године, израђен од стране «Института за безбедност и сигурност на раду» доо Нови Сад, у ком је наведено у делу оцене стања конструкције да поједини главни елементи грађевинске конструкције (описани у тачки 2. Наведеног Извештаја) нису у функционалном стању и да је потребно израдити пројекат њихове реконструкције/санације.

Како утврђено да на предметном објекту постоје оштећења која представљају опасност по стабилност објекта, безбедност његове околине и опасност по живот и здравље људи, применом члана 178. став 1. тачка 2. и 5. Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву решења.

Сагласно члану 184. став 7. Закона о планирању и изградњи, жалба изјављена на решење грађевинског инспектора не задржава извршење решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема решења, Покрајинској влади АП Војводине, Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад, путем овог органа, непосредно или поштом. На жалбу се плаћа такса у износу од 590,00 динара уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, са позивом на број 11-223 у корист републичке административне таксе.

ПОКРАЈИНСКИ
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Тамара Бојовић, дипл.инж.арх.

Доставити:

1. Основна школа „23. октобар“ у Сремским Карловцима, улица Прерадовићева број 1
2. Архиви